



BASSINS

Commune de Bassins
Administration
Place de la Couronne 4
1269 BASSINS

Bassins, le 8 octobre 2011

Préavis n° 15/11

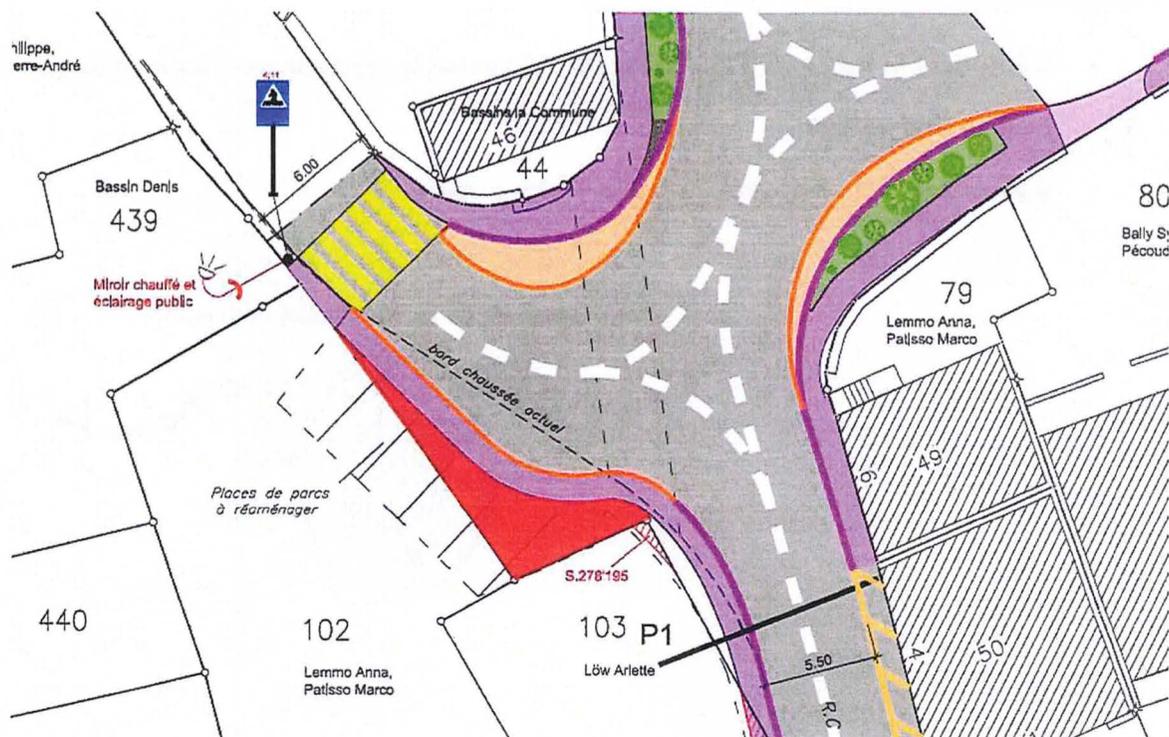
Préavis municipal relatif à la vente d'une petite partie de la DP1013
en complément à la parcelle privée No.102

Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Introduction

Les propriétaires de la parcelle No.102, adjacente à la DP communale No.1013, en bordure du carrefour de La Croix, ont émis le désir d'acquérir une petite partie de la DP dans le but de régulariser leurs places de parc.

Situation actuelle





BASSINS

La parcelle 102, récemment vendue, est liée à la parcelle 79 et au bâtiment No.49 pour les places de parc véhicules.

Aujourd'hui, les propriétaires sont **soumis à une location annuelle de 150 CHF** pour la partie DP1013 communale (partie rouge sur le plan).

Cette situation a été héritée d'un accord entre l'ancien propriétaire et la Municipalité. Profitant de la réfection du carrefour de La Croix, les propriétaires de la parcelle 102 et 79 ont fait la demande d'acquisition.

Après consultations et analyse technique (voyer communal, déneigement, etc.), cette partie ne s'avère d'aucune utilité aux divers services communaux.

En conséquence, la Municipalité propose la vente de ladite partie de la DP1013 (en rouge sur le plan) au prix de **CHF 400.- /m²**, par analogie à la partie de la DP1014, rue du Battoir, vendue à la parcelle 34 (Gregersen), située 200m plus haut.

La surface concernée est de **32 m²**, au tarif de **CHF 12'800.-**

Conclusion

En fonction des explications données par la Municipalité, il est **demandé au conseil communal** de Bassins

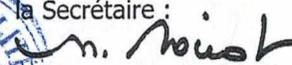
vu le préavis municipal n° 15/11 du 8 octobre 2011;

ouï les conclusions du rapport de la commission des finances et d'urbanisme ;

considérant que cet objet figure à l'ordre du jour ;

- **d'autoriser la vente de 32 m² de la DP1013 selon le morcellement indiqué et au tarif de CHF 12'800.-**
- **d'autoriser la Municipalité de signer l'acte notarié**

Au nom de la Municipalité de Bassins

Le Syndic :  la Secrétaire : 
D. Loh M. Noirot

