



# BASSINS

## Informations Conseil Communal 25 juin 2019

Wifi 1 : SALLE\_GYM\_BASSINS\_BACK

PWD : BoisSuisse2015

Wifi 2 : SALLE\_GYM\_BASSINS\_FRONT

PWD : BoisSuisse2015



# BASSINS

## CAD



# BASSINS

**Accord**  
**Commune Romande Energie**  
**période transitoire**  
**16.5.2019 – 30.6.2019**



# BASSINS

## CAD



# BASSINS

**Accord  
Commune Romande Energie  
reprise fixée  
1.7.2019**



# BASSINS

## CAD




# BASSINS

**Accord  
Romande Energie - Client  
contrat non signé  
à ce jour**



# BASSINS



## Chemins forestiers

- Adjudication des travaux aux entreprises 
- Route des Montagnes **perturbations en août**
  - Volonté marquée d'avoir un minimum de problèmes pour les agriculteurs se rendant dans les chalets



# BASSINS

## Cabane du Peney

- Travaux effectués **GRACIEUSEMENT** par les **ADP-B**
  - Amis Donateurs du Peney-Bassins
- Contrôle du ramoneur fait 
- Location possible dès à présent 



# BASSINS

## Murets

- **Travaux terminés**
- Chaumette
- **Planey en cours**





# BASSINS

## LAT

### ETAT DE LA CONCERTATION

La Commune de Bassins a entamé la révision conjointe de son PDCom et de son PGA et a transmis ces documents au SDT pour examen préalable en juillet 2014. Un examen préalable complémentaire avait été demandé à la Commune en 2015. Après réception des documents en septembre 2016, et au vu des points encore sujets à modifications, le SDT a demandé à la Commune de revoir certaines parties de ces documents. Il s'agit dès lors d'effectuer l'examen préalable complémentaire II.

Les principales exigences relevées lors du dernier examen préalable complémentaire I concernaient :

- les dangers naturels ;
- le dimensionnement correct de la zone à bâtir ;
- l'affectation des parcelles non-bâties en zone d'habitation de très faible densité;
- la délimitation des aires forestières et sylvo-pastorales ainsi que de la lisière ;
- la protection des sites naturels et des biotopes ;





# BASSINS

COMMUNE DE BASSINS

RÉVISION DU P

**mise à l'enquête PGA  
du 8.7 au 9.9.2019  
62 jours**

complémentaire du 22 mai 2017

Dossier n°	1824
Version (examen préalable)	22.05.2014
Version (examen complémentaire)	29.08.2016
Version (exa. complémentaire n°2)	12.02.2018



# BASSINS

## Séance d'information publique

- Lundi 1.7.2019
  - Salle polyvalente
  - 20h00
  
  - Avec l'urbaniste



# BASSINS

COMMUNE DE BASSINS

mise à l'enquête

emprise route

Plattets – Colonie du

8.7 au 7.8.2019

Modifica

(PGA)

824

Vers

22.05.2014

Vers

(complémentaire)

29.08.2016

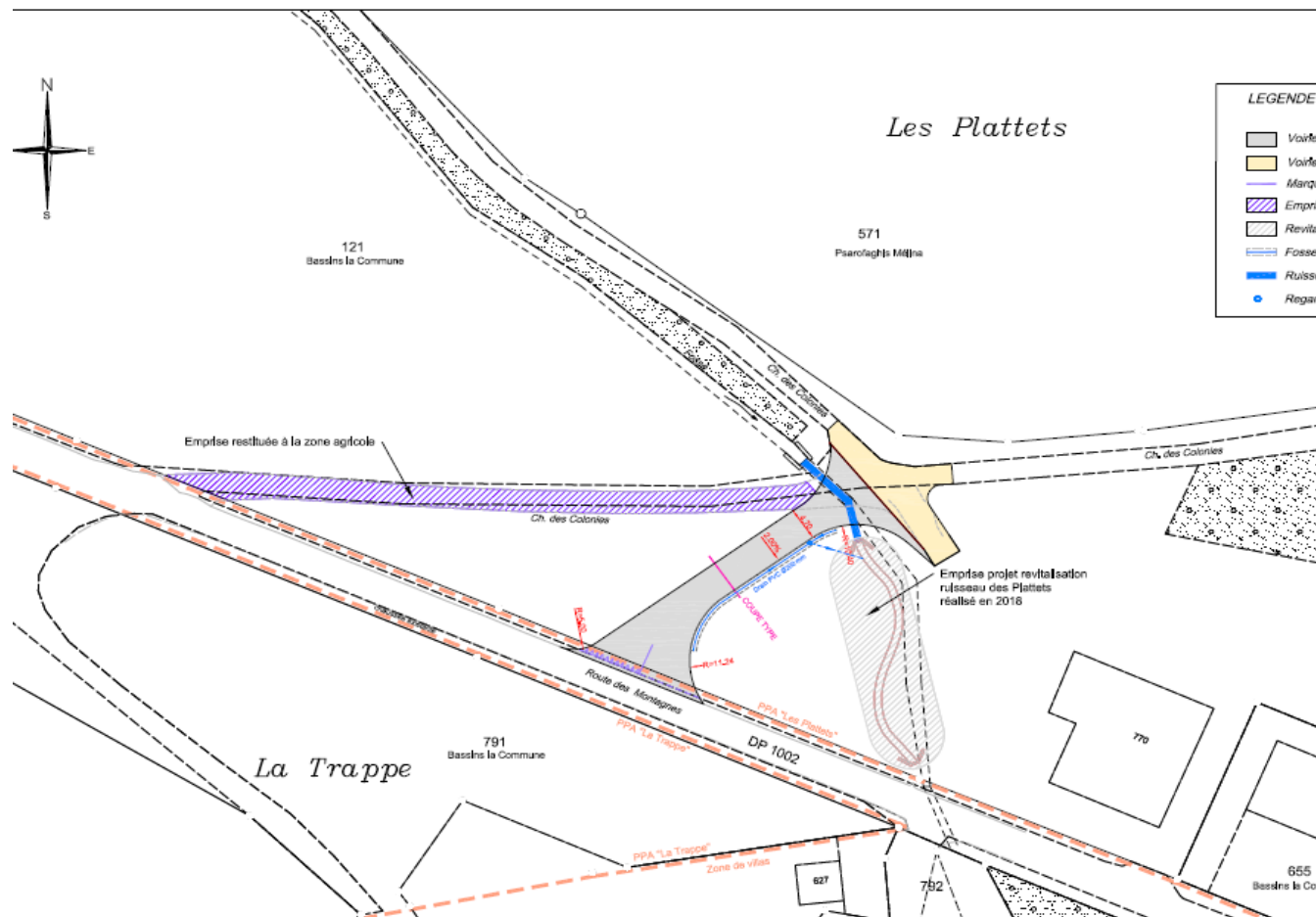
Vers (exa. complémentaire n°2)

12.02.2018



# BASSINS

## Route des Colonies (autres dispositions légales)





# BASSINS

## SAPJV

- Vente des actions selon offre SAPJV à 100 CHF

Actionnaires	Nbre d'actions	Dont ex-CarPostal	Réponse donnée à la proposition de rachat du Conseil d'administration	Total des actions à racheter
Commune de Bassins	146		oui	146
Commune de Begnins	516		non	0
Commune de Burtigny	150			
Commune de Coinsins	15		oui	15
Commune de Duillier	100		oui	100
Commune de Gland	100		non	0
Commune de Le Vaud	125		incertain	
Commune de Longirod	120		oui	120
Commune de Marchissy	170		oui	170
Commune de Nyon	50			
Commune de Vich	200	80	oui	200



# BASSINS

## Communiqué SAPJV

Voici quelques éléments qui ont permis de prendre la décision de vendre les actions SAPJV pour la commune de Bassins :

- La société de transports devient une société immobilière.
- L'expertise Vago a fixé un prix de 6 millions pour le bâtiment de L'Isle. Ce prix est très élevé. Peu de sociétés ont marqué un intérêt pour ce bâtiment (MBC, AVJ et autres).
- Le capital estimé (raisonnablement) peut être de 4.5 millions en cas de vente de l'objet. Sachant qu'il y a 12'000 actions, cela représente une valeur de l'action à 375 CHF (500 CHF si vente à 6 MCHF).



# BASSINS

## Argumentaire suite

1. La commune de Bassins a pris la décision de vendre ses actions à 100 CHF (valeur nominale) en estimant une **perte de 275 CHF** par action (400 CHF si vente à 6 MCHF).
2. **Le montant de la vente des actions SAPJV sera affecté aux rachats de parts d'une société d'énergie électrique.** Le dividende perçu, pendant 12 ans (17 ans à 6 MCHF), permettra de **compenser la perte potentielle et totalement aléatoire** de l'opération immobilière de la **SAPJV**.



# BASSINS

## Argumentaire suite

3. Les buts de la société SAPJV ne sont plus ceux qui avaient engendré l'adhésion de notre commune à la dite société (1916).
4. **Nos citoyens ne retirent aucun intérêt de la SAPJV.**
5. Démission du Conseil d'Administration  
proposition : Begnins

Délégué SAPJV pour les communes du Haut





# BASSINS

## Prochains débats

- Arrêté d'imposition
- Règlement Protection Civile
- Plafond d'endettement à corriger
- Règlement des eaux usées
- Règlement de l'eau sous pression adaptation
- Cloches, horloge et colombarium
- Budget 2020

En vert nouveau

En rouge déjà annoncé



# BASSINS

## Eclairage public

- Mai 2018
  - dépôt de dossier de subventionnement pour études énergétique et d'infrastructure de notre éclairage public
- Juin 2019
  - Réponse

2019

Concept d'éclairage public

Programme de subvention

du canton de Vaud

Commune de Bassins





# BASSINS

## Eclairage public

- Variantes étudiées

- 5. Scénarios de modernisation et potentiel d'économie d'énergie

- 5.1. Scénario 1 – Renouvellement en LED sans abaissement

- 5.2. Scénario 2 – Renouvellement en LED avec abaissement nocturne

- 5.3 Scénario 3 communal

- Interruption de l'éclairage public entre 23h30 et 05h00 comme l'église.

- A ETUDIER



# BASSINS

## 5G

- Quelques polémiques au sujet des antennes de téléphonie mobile.
- Mise à l'enquête des antennes 3G et 4G
  - Mise à part l'échange du mat, cela saute à l'œil, que d'autres modifications ont été effectuées à cette installation.
  - Selon <https://www.speedtest.net/ookla-5g-map> une antenne 5G serait érigée à Bassins.
  - De plus, selon le site de Sunrise, le territoire de Bassins est couvert par la 5G.



# BASSINS

## 5G

- Quelques polémiques au sujet des antennes de téléphonie mobile.
- Mise à l'enquête des antennes 3G et 4G

BANDES DE FREQUENCES SWISSCOM					
Fonction	Bandes de fréquence en MHz	Désignation de la bande			
		Individuelle	Somme Total (LO/HI)	Somme partielle 18-21 (HA)	Somme partielle 21-26 (HB)
RXTX	800	SC08	SCLO		
RXTX	900	SC09			
RXTX	1800	SC18	SCHI	SCHA	SCHB
RXTX	2100	SC21			
RXTX	2600	SC26			



# BASSINS

5G

- SUNRISE
  - Absent à Bassins
  - Lettre recommandée pour demander une correction du site

Sunrise Mobile Internet & TV Appareils

## A-C

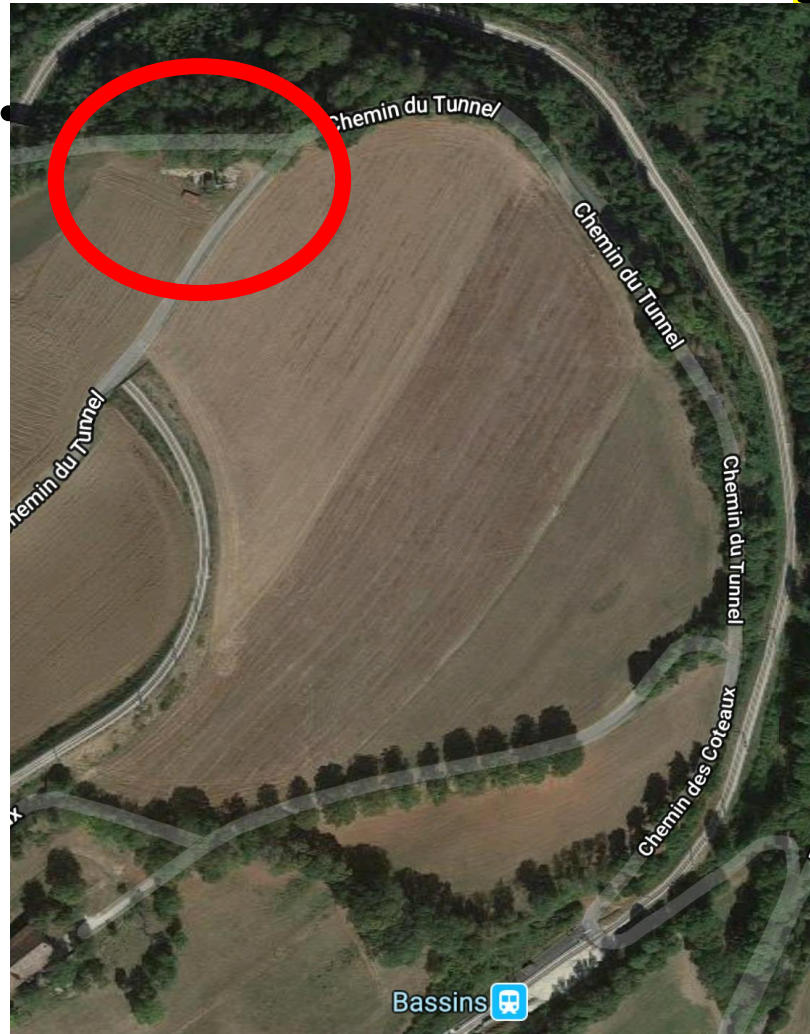
Aarau	Kappel (SO)
Aarberg	Kernenried
Aclens	Kienersrüti
Aefligen	Kiesen
Aesch (BL)	Killwangen
Arnex-sur-Nyon	Kriegstetten
Auboranges	Laconnex
Avully	Laufenburg
Avusy	Le Vaud
Bachenbülach	Leimbach (AG)
Bassersdorf	Lenzburg
Bassins	Lex Cullayes
Bas-Vully	Les Tavernes
Bière	Leuggern





# BASSINS

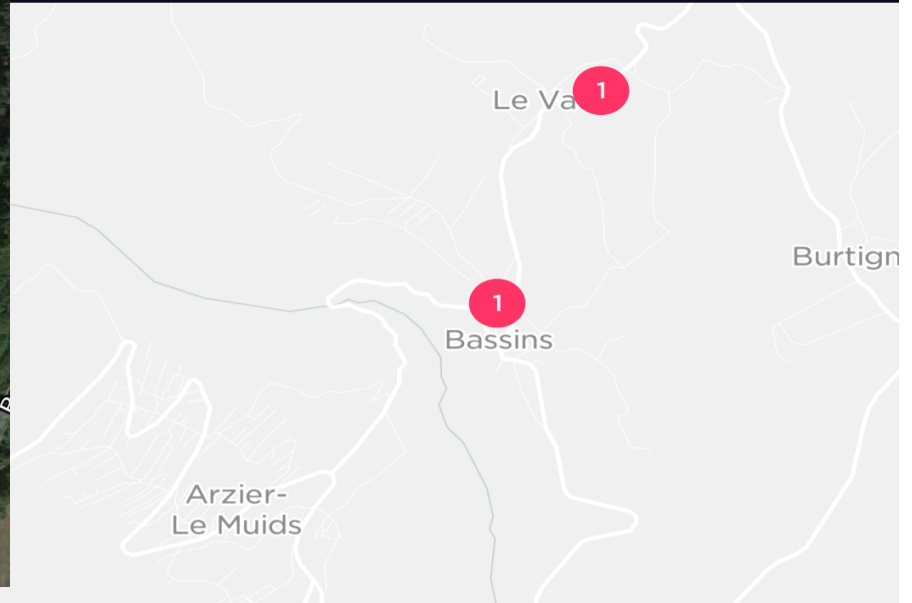
## 5G



SPEEDTEST

## OKLA 5G MAP™

interactive Ookla 5G Map tracks 5G rollouts in cities related weekly from verified public sources and Ookla's operators' newest 5G networks on [@Ookla5GMap](#).

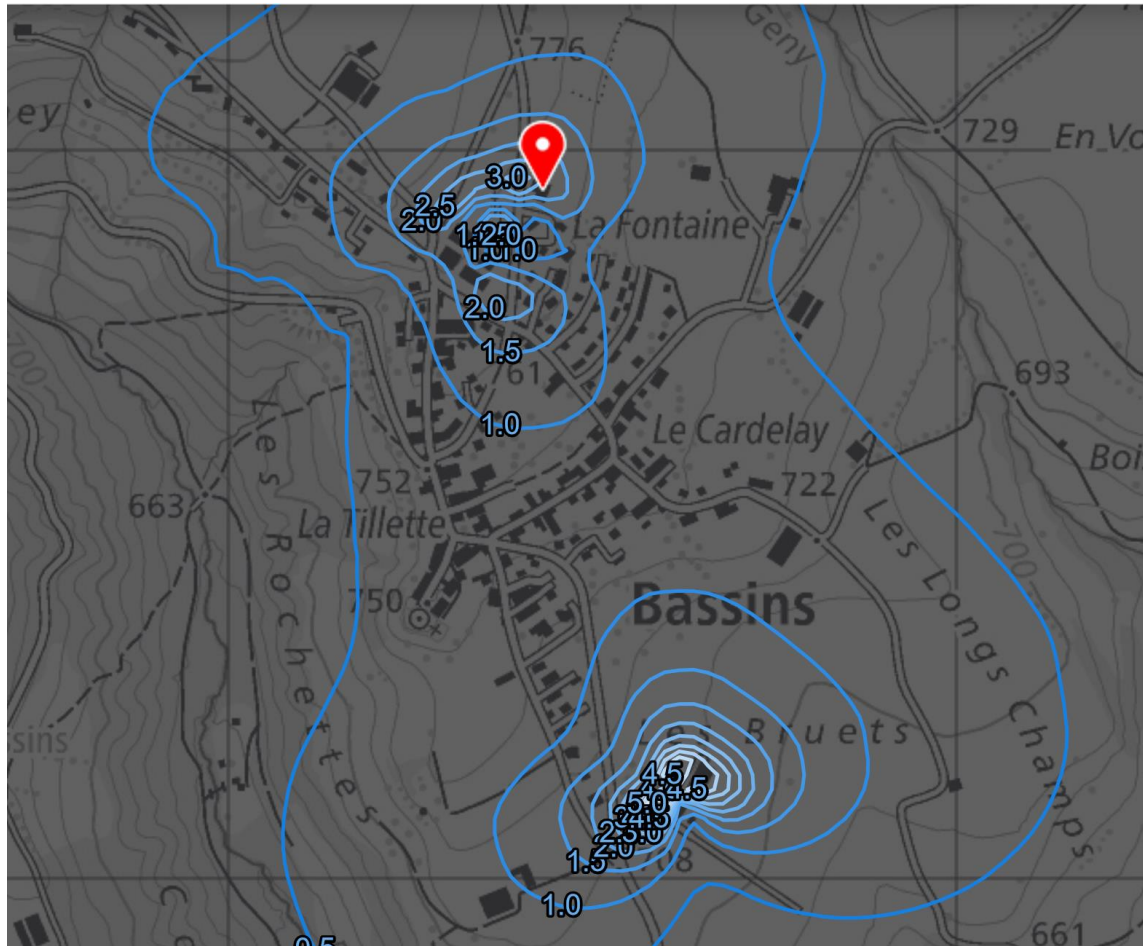




# BASSINS

5G

- Swisscom état actuel







# BASSINS

5G

- Analyse sérieuse par l'action
- Demande de devis pour effectuer une mesure des fréquences indépendantes et neutres par la société ENKOM SA

enkom

Projets et solutions

Prestations de services

Thèmes

Portrait

Emplois

4	▶	□	LTE BB	800,1800,2100,2600	●
5	▶	□	NR BB	3500	●
6	▶	□	NR BB	3500	●



# BASSINS



# BASSINS



# BASSINS

## Règlement du personnel

- **Modification art 10 douze et lettre c**

2. Chaque collaborateur a droit à un salaire annuel versé en douze mensualités, payées au plus tard le 25 de chaque mois.

Didier Lohri  
Supprimé: treize

3. Le treizième salaire peut est versé au prorata du temps passé pendant l'année en cours au service de la Commune.

4. Pour les collaborateurs payés à l'heure, le montant attribué pour les vacances sera intégré au salaire horaire avec la majoration suivante:

a) - 8,33% s'ils disposent de quatre semaines de vacances annuelles;

b) - 10,64% s'ils disposent de cinq semaines de vacances annuelles;

Didier Lohri  
Supprimé: <#>13,04% s'ils disposent de six semaines de vacances annuelles.

• **Article 11 - Echelle des salaires**



# BASSINS

## Règlement du personnel

- Modification art 36 congé parental supprimé

### ¶ • Article 36 - Congé maternité et congé d'allaitement ¶

¶  
1. Sur la base d'un certificat médical, la Municipalité accorde : ¶

- ¶
- a - Un congé payé de maternité de quatre mois ; ¶
  - b - Un congé d'allaitement d'un mois qui suit le congé de maternité ; ¶
  - c - Un congé d'adoption de quatre mois ; ¶

¶  
2. Ces congés sous lettre a à c sont rétribués et compte comme temps de service. ¶  
¶

Didier Lohri

**Supprimé:** <#>Un congé parental d'une année au maximum. ¶



# BASSINS

## Règlement du personnel

- Modification art 44 attitude en servive

d'une dénonciation ou d'une plainte non-fondée et de le sanctionner. ¶

- - S'abstenir de consommer des boissons alcoolisées, ~~des produits stupéfiants ou d'être sous l'influence de telles substances et de fumer dans les bâtiments communaux~~; ¶

¶

**Didier Lohri**  
**Supprimé**

**Didier Lohri**  
**Supprimé**: des produits stupéfiants ou d'être sous l'influence de telles substances